

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №11
по улице ул. Университетская в форме заочного голосования *

г.Сургут

«09» июня 2014 г.

Инициатор созыва общего собрания:

Николайчук Николай Николаевич – собственник квартиры №43.

Дата окончания приема решений собственников помещений – в 15 часов 20 минут «09» июня 2014г.

Общее количество голосов собственников помещений данного дома – 36769,6.

Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании – 19947, что составляет 54,25% от общего числа голосов собственников помещений данного многоквартирного дома.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Установление порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решений.
4. Установление места хранения протоколов общих собраний и других документов, связанных с проведением общих собраний.
5. Установить плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
6. Установить сроки и порядок проведения годового общего собрания собственников.
7. Утвердить проект договора управления многоквартирным домом.
8. Утвердить перечень общего имущества в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу результаты голосования:

«ЗА» – 16113,79 голосов от числа голосов участников общего собрания, что составляет 80,78% от числа голосов участников;

«ПРОТИВ» – 300,5 голосов, что составляет 1,51 % от числа голосов участников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 3532,74 голосов, что составляет 17,71% от числа голосов участников.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить счетную комиссию общего собрания в составе:

1. Сопельняк Евгений Васильевич – собственник квартиры № 201,
2. Лейпи Александр Рудикович – собственника квартиры № 13.

2. По второму вопросу результаты голосования:

«ЗА» – 19411,33голосов от общего числа голосов собственников, что составляет 97,31%.

«ПРОТИВ» – 535,7голосов от общего числа голосов собственников, что составляет 2,69%.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»–0 голосов от общего числа голосов собственников, что составляет 0%.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией: обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания СеверСтрой» (юридический адрес: г. Сургут, ул. Маяковского, дом № 11).

3. По третьему вопросу результаты голосования:

«ЗА» – 18536,13голосов от числа голосов участников общего собрания, что составляет 92,93 % от числа голосов участников;

«ПРОТИВ» – 95,9 голосов, что составляет 0,48% от числа голосов участников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1315голосов, что составляет 6,59 % от числа голосов участников.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Установить порядок уведомления согласно стандартам раскрытия информации.

4. По четвертому вопросу результаты голосования:

«ЗА» –18252,9 голосов от числа голосов участников общего собрания, что составляет 91,51% от числа голосов участников;

«ПРОТИВ» – 95,9 голосов, что составляет 0,48 % от числа голосов участников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1598,2голосов, что составляет 8,01% от числа голосов участников.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Установить место хранения протоколов общих собраний и других документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №11 по улице Университетская – офис управляющей компании ООО «УК СеверСтрой» (г.Сургут, ул.Маяковского, д.№11)

5. По пятому вопросу результатов голосования:

«ЗА» – 16418,36 голосов от числа голосов участников общего собрания, что составляет 82,31% от числа голосов участников;

«ПРОТИВ» – 769,19 голосов, что составляет 3,86% от числа голосов участников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2759,48 голосов, что составляет 13,83% от числа голосов участников.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Установить плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере, установленном Администрацией города Сургута.

6. По шестому вопросу результатов голосования:

«ЗА» – 17336,19 голосов от числа голосов участников общего собрания, что составляет 86,91% от числа голосов участников;

«ПРОТИВ» – 260,98 голосов, что составляет 1,31% от числа голосов участников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2349,86 голосов, что составляет 11,78% от числа голосов участников.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Установить срок и порядок проведения годового общего собрания собственников в течение первого квартала следующего года в форме заочного голосования по инициативе собственников помещений многоквартирного дома.

7. По седьмому вопросу результатов голосования:

«ЗА» – 18859,73 голосов от числа голосов участников общего собрания, что составляет 94,55% от числа голосов участников;

«ПРОТИВ» – 175,7 голосов, что составляет 0,88% от числа голосов участников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 911,6 голосов, что составляет 4,57% от числа голосов участников.

8. По восьмому вопросу результатов голосования:



«ЗА» – 18202,23 голосов от числа голосов участников общего собрания, что составляет 91,25% от числа голосов участников;

«ПРОТИВ» – 95,9 голосов, что составляет 0,48% от числа голосов участников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1648,9 голосов, что составляет 8,27% от числа голосов участников.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить перечень общего имущества многоквартирного дома согласно действующему законодательству Российской Федерации.

Счетная комиссия:


/Е.В.Сопельняк/

/А.Р.Лейкин/

* С исправлениями от 26.04.2017г.