

ПРОТОКОЛ №1/16
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА Расположенного по адресу:
г. Сургут, ул. Университетская, дом № 11
проведенного в форме очно - заочного голосования

г. Сургут

«31» мая 2016г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания, собственник квартиры № 768 дома № 11 по улице Университетская, г. Сургут, ООО «СеверСтрой», ОГРН 1028600582295, в лице директора Гуровского Дмитрия Николаевича.

Последний день приема заочных решений собственников (дольщиков):
«30» мая 2016г. до 18:00 часов.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, с правом подписания протокола собрания.
2. Утверждение счетной комиссии, внеочередного общего собрания собственников помещений.
3. Установка за счет застройщика шлагбаума, для ограничения проезда на придомовую территорию.
4. Установить местом хранения протокола общего собрания и иных документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников.

Все собственники помещений многоквартирного дома были надлежащим образом уведомлены о сроках проведения общего собрания и повестке дня.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 76129,32 голосов.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома - 68373,52 м².

Площадь встроенных нежилых многоквартирного дома - 7755,8 м².

Приняли участие в общем собрании собственников – 52052,28 (68,36%)

Кворум - _____ имеется _____ (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - _____ правомочно _____ (указать правомочно/не правомочно).

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ – за избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, с правом подписания протокола собрания.

Голосовали: ЗА – 40178,63 (77,19%), ПРОТИВ – 3768,2 (7,24%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 8105,45 (15,57%);

Принято решение: избрать председателем внеочередного общего очно-заочного собрания собственников собственника помещения №768 ООО «СеверСтрой», в лице

директора Гуровского Дмитрия Николаевича, секретарем - собственника помещения № 31 Трифонову Анастасию Владимировну, с правом подписания протокола собрания.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ – за утверждение состава счетной комиссии, внеочередного общего (заочного) собрания собственников помещений.

Голосовали: ЗА – 40112,53 (77,06%), ПРОТИВ – 3957,3 (7,6%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 7982,45 (15,34%),

Принято решение: утвердить состав счетной комиссии, внеочередного общего (заочного) собрания собственников помещений, в составе собственника помещения №768 ООО «СеверСтрой», в лице директора Гуровского Дмитрия Николаевича, собственника помещения № 31 Трифонову Анастасию Владимировну.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ – за установку за счет застройщика шлагбаума, для ограничения проезда на придомовую территорию.

Голосовали: ЗА – 33313,03 (64%), ПРОТИВ – 13404,00 (25,75%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5335,25 (10,25%);

Принято решение: установить за счет застройщика шлагбаум, для ограничения проезда на придомовую территорию.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ – за установление местом хранения протокола общего собрания и иных документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников

Голосовали: ЗА – 44054,38 (84,63%), ПРОТИВ – 2448,4 (4,7%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5549,5 (10,66%);

Принято решение: установить местом хранения протокола общего собрания и иных документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников офис ООО «УК СеверСтрой», г. Сургут, ул. Маяковского, д. 11

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений (на 1 л.);
2. Реестр решений собственников (представителей собственников) помещений по вопросам, поставленным на голосовании (на 17 л.);
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (на 586 л.).

Председатель общего собрания
Директор ООО «СеверСтрой»



(подпись)

/Д.Н. Гуровский /

Секретарь общего собрания

(подпись)

/А.В. Трифонова/